Diagnostic Plomb avant Travaux

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation / réhabilitation ou de démolition définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un constat de risque d'exposition au plomb ni un diagnostic du risque d'intoxication au plomb, qui relèvent des obligations prévues par le code de la santé publique.

A - RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS



A-1 DÉSIGNATION DU BIEN

Adresse :	95 Boulevard Pinel 69500 BRON
Batiment :	NC
Etage :	NC
Références client :	BATIMENT 411
N° de lot :	Non communiqué
Désignation :	BATIMENT 411
Date de construction ou permis de construire :	Avant 1997
Fonction du bâtiment :	Etablissement sanitaire (Hôpital)

A-2 PROPRIÉTAIRE / DONNEUR D'ORDRE

Propriétaire :
CENTRE HOSPITALIER LE VINATIER
95 Boulevard Pinel
69500 BRON

Donneur d'ordre :
Société RESEAU DES ACHETEURS HOSPITALIERS
47 RUE DE CHARONNE
75011 PARIS

Accompagnateur : Sans objet

A-3 APPAREIL A FLUORESCENCE X ET LABORATOIRE D'ANALYSE

Modèle d'appareil / n°série :	FONDIS FenX (2-1125)
Date de chargement de la source :	07/11/2022
Nature radionucléide :	Cd-109
Activité initiale :	850 Mbq
Date de fin de validité de la source :	07/11/2027
Adresse du laboratoire éventuel :	Pas d'analyse effectuée

A-4 MISSION

Date de la mission :	19/11/2025
Date du rapport :	19/11/2025
Référence mission :	002EX031423
Circonstance du constat :	Travaux

A-5 AUTEUR DU CONSTAT / ORGANISME

Société & Siret :	AC Environnement - 44135591400298
Nom prénom :	SABRE Mathieu
Certification n° :	CPDI4978
Délivré le	04/07/2024

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 ST Grégoire



Présence de locaux non visités

Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.

B - SOMMAIRE

A - Renseignements administratifs
- A-1 - Désignation du bien
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Appareil à fluorescence x et laboratoire d'analyse
- A-4 - Mission
- A-5 - Auteur du constat / Organisme

B - Sommaire

C - Mission
- C-1 - Conclusion
- C-2 - Validité du diagnostic
- C-3 - Commentaires
- C-4 - Descriptif des travaux et documentation(s) transmise(s)

D - Stratégie de mesures
- D-1 - L'identification des locaux et des zones
- D-2 - Identification des revêtements et matériaux
- D-3 - Identification des unités de diagnostic
- D-4 - Choix des points de mesures
- D-5 - Relevé des mesures

E - Synthèse de la mission
- E-1 - Locaux visités
- E-2 - Locaux non visités
- E-3 - Résultat des mesures

F - Informations sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb
- F-1 - Informations relatives aux travaux en présence de plomb
- F-2 - Textes de référence
- F-3 - Ressources documentaires

G - Annexes :
- G-1 - Notice d'informations
- G-2 - Croquis
- G-3 - Attestation d'autorisation d'exercer par l'ASN
- G-4 - Attestation de certification et d'assurance

C - MISSION

C-1 CONCLUSION

Rappel de la réglementation :

Conformément au Code du Travail (Article R4412-1 et suivants) : Principes généraux de prévention, Prévention du risque chimique et CMR, tout Maître d'Ouvrage amené à réaliser des travaux dans un bâtiment est tenu de procéder, en collaboration avec le coordonnateur SPS s'il y a lieu, à l'évaluation des risques liés aux travaux en vue de la transmission du résultat de cette évaluation aux entreprises intervenantes.

Cette évaluation doit permettre aux donneurs d'ordre et aux entreprises intervenantes d'évaluer les risques professionnels qui dépendent de la combinaison de deux facteurs : le danger et le mode opératoire. Il n'est donc pas prévu que le diagnostiqueur s'appuie sur une valeur seuil pour conclure sur le niveau de risques que présentent les revêtements ou les matériaux identifiés comme contenant du plomb.

C-2 VALIDITÉ DU DIAGNOSTIC

Objet du diagnostic : ce diagnostic ne porte que sur les unités de diagnostic concernées par les travaux (voir descriptif des travaux au paragraphe C.4).
Il n'est valable que dans le cadre de la réalisation des travaux.
Ce présent diagnostic plomb ne peut être utilisé en cas de vente ou de location
Circonstance du présent constat : Travaux

C-3 COMMENTAIRES

Néant

C-4 DESCRIPTIF DES TRAVAUX

- Périmètre d'intervention défini par le donneur d'ordre : Le périmètre d'intervention concerne l'ensemble des volumes définis dans le schéma de repérage.

- Programme des travaux défini par le donneur d'ordre : Rénovation complète du plateau compris la cage d'escalier nord entre R+1 et R+2 comprenant :

Remplacement des menuiseries (dépose totale).
Renforcement des planchers hauts et bas (entre R+1 et R+2 et entre R+3 et combles),
Curage des anciens éléments (chauffage, ECS, etc.)

D - STRATÉGIE DE MESURES

D-1 L'IDENTIFICATION DES LOCAUX ET DES ZONES

Identification des locaux :
L'opérateur de repérage effectue une visite du bâtiment suivant le périmètre de repérage . Il dresse la liste détaillée :
¾ des locaux (bureaux, pièces d'habitation, sanitaires, espaces de stockage et de production, circulations, etc.) ;
¾ des ouvrages extérieurs (façades, couvertures, clôtures, etc.).
Cas particuliers :
¾ dans une cage d'escalier : un palier ou une volée d'escalier, sont considérés comme des locaux distincts ;
¾ une gaine d'ascenseur est considérée comme un local.
L'opérateur de repérage doit respecter l'identification des bâtiments et locaux transmise par le donneur d'ordre, si elle existe. Chaque local et ouvrage extérieur est désigné selon une appellation non équivoque et non susceptible d'évoluer dans le temps. Le nom d'usage peut s'avérer insuffisant.
L'opérateur de repérage dresse la liste des locaux ou parties de locaux non visités et en justifie la raison. Il désigne chaque local visité ou non sur le plan du bâtiment fourni par le donneur d'ordre.
Identification des zones :
L'opérateur de repérage divise chaque local ou ouvrage extérieur en plusieurs zones qu'il identifie sur le plan. Pour les locaux, ces zones correspondent généralement à leurs différentes faces .
Exemple :
À chaque zone peut être attribuée une lettre (A, B, C, …), le sens de lecture étant celui des aiguilles d'une montre. Le mur d'entrée dans le local est ainsi noté A, le suivant à gauche B, etc.
L'opérateur de repérage peut décomposer une zone complexe en plusieurs parties (Ex. : AA, AB ou A1, A2, etc.).
Identification des unités de repérage :
Une unité de repérage se définit a minima avec les critères suivants :

- le niveau (rez-de-chaussée, étage X…) ;
- le local ;
- la zone ;
- produit ou matériau ;
- le substrat ;
- le revêtement.

L'unité de repérage fait l'objet de mesures selon les dispositions du paragraphe 7.4 de la norme NF X 46-035.
L'opérateur dresse la liste des unités de repérage suivant le descriptif du programme des travaux :

- dans chaque local ;
- dans les parties communes intérieures et extérieures ;
- dans les escaliers ;
- au niveau de la couverture.

Cas particuliers :
Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de repérage :

- l'ensemble des plinthes d'un même local (unité de repérage continue) ;
- l'ensemble des boiseries, décorations d'un même local (unité de repérage continue ou discontinue) ;
- l'ensemble des marches et contremarches, garde-corps, balustres etc. d'un même local (unité de repérage continue ou discontinue) ;
- l'ensemble des modénatures d'une façade (unité de repérage discontinue).

Chaque face d'éléments de construction communs à au moins deux zones de locaux différents (notamment portes, fenêtres, cloisons mobiles…) est une unité de repérage. En fonction du programme de travail, chaque unité de repérage doit être rattachée à un local.

D-2 L'IDENTIFICATION DES REVÊTEMENTS ET MATÉRIAUX

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux.
Sont exclus du domaine d'application du présent document, la recherche de plomb dans le PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits, …), le polystyrène, les carrelages et faïences.
Selon le programme de travaux envisagés, l'opérateur de repérage détermine l'étendue de la recherche de plomb dans les revêtements, matériaux et produits susceptibles de contenir du plomb.

D-3 STRATEGIE DE MESURAGE

Dans chaque local, toutes les unités de repérage identifiées au préalable dans les zones de repérage font l 'objet d'une mesure avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d 'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb. L'opérateur de repérage définit le nombre de mesures en fonction de l 'étendue de l'unité de repérage et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées, elles sont prises à des endroits différents et répartis de façon pertinente (par exemple : parties hautes et basses d'un même mur).
Sur chaque unité de repérage, les mesures sont réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte.
Pour une unité de repérage définie (même historique et recouvrement) au moins deux mesures sont effectuées. Si les résultats sont cohérents l'unité de repérage est validée. Si les résultats sont incohérents, l'opérateur décomposera l'unité de repérage définie initialement en plusieurs unités de repérage distinctes et complétera les mesures jusqu'à obtenir des résultats cohérents pour la ou les unités de repérage définie(s).
Pour les unités de repérage qui ont des surfaces ou des longueurs importantes, l'opérateur réalisera des mesures complémentaires.

D-4 CHOIX DES POINTS DE MESURES

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.
Dans tous les cas, les mesures seront réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte. Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic et des travaux à effectuer.
En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur -seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées sur une UD elles seront prises à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ….).
Toutes les mesures effectuées par UD doivent être consignées dans le rapport sous réserve d'écarter les valeurs aberrantes.
Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire par méthode ICP ou acide /soluble.

D-5 RELEVÉ DES MESURES

Les résultats sont consignés dans un tableau et exprimés en mg/cm2 pour la fluorescence X avec précision des incertitudes de mesures.
L'opérateur de repérage peut avoir recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire. Les résultats seront renseignés en mg/g.
L'opérateur de repérage n'a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées ou les constats visuels effectués, cependant, il joint à son diagnostic **une notice d'information.** Celle-ci vise à informer le donneur d'ordre et les entreprises de travaux du risque que présente le plomb et des mesures de prévention à mettre en œuvre le cas échéant.

E - SYNTHÈSE DE LA MISSION

E-1 LISTE DES LOCAUX VISITÉS

R+2 : Vol 1	R+2 : Vol 2
R+2 : Vol 3	R+2 : Vol 4
R+2 : Vol 5	:

E.2 LISTE DES LOCAUX NON VISITÉS

Localisation	Motif	Remarque
Vol 6	Risque sanitaire ou physique avéré	Plancher instable

E-3 RÉSULTAT DES MESURES

Etalonnage

1	Etalonnage début	Valeur témoin	1	Valeur étalonnage	1	mesure conforme notice fournisseur
2	Etalonnage fin	Valeur témoin	1	Valeur étalonnage	1	mesure conforme notice fournisseur

TABLEAU DES MESURES

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
3	D	Mur platre peint-Mur1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	5,33 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
4	B	Mur platre peint-Mur1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	6,05 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
5	C	Mur platre peint-Mur1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	6,65 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
6	A	Mur platre peint-Mur1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	5,61 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
14	Plancher bas	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Haut Droite	Ciment	Peinture	5,54 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
27	A	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Haut Droite	Béton	Peinture	5,65 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
28	A	Embrasures (Embrasures)-Emb2	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,4 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
29	D	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Centre Centre	Béton	Peinture	6,04 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
30	D	Embrasures (Embrasures)-Emb2	Centre Centre	Béton	Peinture	6,08 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
31	D	Embrasures (Embrasures)-Emb3	Centre Centre	Béton	Peinture	5,96 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
32	D	Embrasures (Embrasures)-Emb4	Bas Centre	Béton	Peinture	6,78 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
33	D	Embrasures (Embrasures)-Emb5	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,43 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
34	D	Embrasures (Embrasures)-Emb6	Bas Centre	Béton	Peinture	6,78 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
35	B	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Centre	Béton	Peinture	6,59 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
36	B	Embrasures (Embrasures)-Emb2	Centre Gauche	Béton	Peinture	5,82 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
37	B	Embrasures (Embrasures)-Emb3	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,49 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
38	B	Embrasures (Embrasures)-Emb4	Centre Centre	Béton	Peinture	6,06 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
39	B	Embrasures (Embrasures)-Emb5	Centre Centre	Béton	Peinture	6,11 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
40	B	Embrasures (Embrasures)-Emb6	Centre Centre	Béton	Peinture	6,07 mg/cm²	Dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
59	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,73 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
61	D	Grille (Grille)-Grille1	Haut Gauche	Métal	Peinture	7,32 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
62	D	Grille (Grille)-Grille2	Centre Centre	Métal	Peinture	8,61 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
63	D	Grille (Grille)-Grille3	Haut Droite	Métal	Peinture	8,01 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
64	D	Grille (Grille)-Grille4	Haut Centre	Métal	Peinture	7,54 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
65	D	Grille (Grille)-Grille5	Centre Gauche	Métal	Peinture	8,22 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
66	D	Grille (Grille)-Grille6	Bas Droite	Métal	Peinture	9,73 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
68	B	Grille (Grille)-Grille1	Bas Gauche	Métal	Peinture	9,11 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
69	B	Grille (Grille)-Grille2	Bas Gauche	Métal	Peinture	9,08 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
70	B	Grille (Grille)-Grille3	Bas Gauche	Métal	Peinture	9,18 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
71	B	Grille (Grille)-Grille4	Bas Gauche	Métal	Peinture	9,27 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
72	B	Grille (Grille)-Grille5	Bas Centre	Métal	Peinture	9,38 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
73	B	Grille (Grille)-Grille6	Haut Droite	Métal	Peinture	7,72 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
156	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
157	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
158	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
159	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
160	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
161	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
162	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
163	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
164	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
165	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
166	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
167	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
168	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
169	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
170	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
171	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
172	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
173	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
174	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
175	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
176	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
177	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
178	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
179	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
180	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
181	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
182	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
183	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
184	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
185	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
186	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
187	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
188	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
189	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
190	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
191	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
192	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
193	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
194	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
195	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
196	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
197	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
198	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
199	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
200	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
201	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
202	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
203	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
204	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
205	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
206	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
207	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
208	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
209	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
210	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
211	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
212	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
213	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
214	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
215	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
216	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
217	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
218	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
219	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
220	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
221	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
222	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
223	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
224	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
225	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
226	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
227	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
228	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
229	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
230	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
231	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
232	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
233	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
234	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
235	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
236	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
237	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
238	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
239	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
240	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
241	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
242	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
243	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
244	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
245	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
246	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
247	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
248	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
249	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
250	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
251	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
252	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
253	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
254	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
255	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
256	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
257	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
258	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
259	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
260	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
261	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
262	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
263	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
264	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
265	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
266	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
267	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
268	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
269	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
270	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
271	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
272	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
273	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
274	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
275	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
276	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
277	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
278	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
279	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe6	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
280	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
281	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe6	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
282	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe6	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
283	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
284	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
285	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe6	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
286	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe6	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
287	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe6	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
330	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
331	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
332	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
333	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
334	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
335	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
366	A	Porte bois peint (Dormant)-Po2	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
367	A	Porte bois peint (Dormant)-Po2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
368	A	Porte bois peint (Dormant)-Po2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
369	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po2	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
370	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po2	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
371	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
372	Plancher bas	Sol béton peint (Dalle peinte)-sol1	Bas Droite	Béton	Peinture	0,09 mg/cm²	Dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 1					
373	Plancher bas	Sol béton peint (Dalle peinte)-sol1	Centre Droite	Béton	Peinture	0,06 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
374	Plancher bas	Sol béton peint (Dalle peinte)-sol1	Haut Gauche	Béton	Peinture	0,01 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
420	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe1	Bas Droite	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
421	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe1	Bas Centre	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
422	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe1	Bas Droite	Métal	Peinture	0,09 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
423	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe2	Centre Gauche	Métal	Peinture	0,04 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
424	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe2	Bas Centre	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
425	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe2	Bas Droite	Métal	Peinture	0,09 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
426	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe3	Haut Droite	Métal	Peinture	0,03 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
427	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe3	Haut Droite	Métal	Peinture	0,03 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
428	D	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe3	Centre Centre	Métal	Peinture	0,05 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
429	B	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe1	Bas Gauche	Métal	Peinture	0,07 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
430	B	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe1	Centre Gauche	Métal	Peinture	0,05 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
431	B	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe1	Centre Centre	Métal	Peinture	0,05 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
432	B	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe2	Centre Centre	Métal	Peinture	0,05 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
433	B	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe2	Bas Droite	Métal	Peinture	0,09 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
434	B	Trappe métal peint (Trappe)-Trappe2	Centre Gauche	Métal	Peinture	0,04 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu

Nombre total d'unités de Diagnostic : 51

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					
9	C	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Centre Droite	Ciment	Peinture	6,17 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
10	B	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	5,27 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
11	D	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Centre Droite	Ciment	Peinture	6,21 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
12	F	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Bas Centre	Ciment	Peinture	6,68 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
13	E	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Bas Droite	Ciment	Peinture	6,83 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
16	C	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,52 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
24	E	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Haut Centre	Béton	Peinture	5,36 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
26	F	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,49 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
43	H	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
44	H	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
45	H	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Centre Centre	Ciment	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
46	G	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
47	G	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
48	G	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
49	A	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
50	A	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
51	A	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Bas Droite	Ciment	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
60	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,63 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
78	C	Grille (Grille)-Grille1	Bas Centre	Métal	Peinture	9,59 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
79	H	Grille (Grille)-Grille1	Haut Centre	Métal	Peinture	7,52 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
80	H	Grille (Grille)-Grille2	Bas Centre	Métal	Peinture	9,41 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
81	H	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,56 mg/cm²	Dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					
82	H	Embrasures (Embrasures)-Emb2	Bas Gauche	Béton	Peinture	6,42 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
96	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
97	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
98	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
99	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
100	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
101	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
102	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
103	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
104	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
105	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
106	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
107	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
300	H	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
301	H	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
302	H	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
303	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
304	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
305	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
306	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
307	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
308	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
309	H	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					
310	H	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
311	H	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
312	H	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
313	H	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
314	H	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
315	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
316	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
317	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
318	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
319	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
320	H	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
321	H	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
322	H	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
323	H	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
324	E	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
325	E	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
326	E	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
327	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
328	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
329	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
336	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
337	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
338	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					
339	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
340	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
341	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
375	Plancher bas	Sol béton peint (Dalle peinte)-sol1	Centre Droite	Béton	Peinture	0,06 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
376	Plancher bas	Sol béton peint (Dalle peinte)-sol1	Haut Centre	Béton	Peinture	0,03 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
377	Plancher bas	Sol béton peint (Dalle peinte)-sol1	Bas Droite	Béton	Peinture	0,09 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
393	H	Mur ciment peint-Mur1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
394	H	Mur ciment peint-Mur1	Haut Centre	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
395	H	Mur ciment peint-Mur1	Centre Centre	Ciment	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
396	G	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
397	G	Mur ciment peint-Mur1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
398	G	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
399	A	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
400	A	Mur ciment peint-Mur1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
401	A	Mur ciment peint-Mur1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
402	I	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
403	I	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
404	I	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
436	D	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Centre	Béton	Peinture	6,76 mg/cm²	Dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					
437	D	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
438	D	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
439	D	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
440	D	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
441	D	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
442	D	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
450	A	Porte bois peint (Dormant extérieur)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
451	A	Porte bois peint (Dormant extérieur)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
452	A	Porte bois peint (Dormant extérieur)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
453	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
454	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
455	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
456	A	Porte bois peint (Ouvrant extérieur)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
457	A	Porte bois peint (Ouvrant extérieur)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
458	A	Porte bois peint (Ouvrant extérieur)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
459	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
460	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
461	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
463	B	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Centre Gauche	Béton	Peinture	5,85 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
464	Plancher haut	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Gauche	Métal	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 2					
465	Plancher haut	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Centre	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
466	Plancher haut	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Droite	Métal	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
476	C	Canalisation métal peint (Canalisation)-Can1	Haut Droite	Métal	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
477	C	Canalisation métal peint (Canalisation)-Can1	Bas Gauche	Métal	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
478	C	Canalisation métal peint (Canalisation)-Can1	Centre Droite	Métal	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

Nombre total d'unités de Diagnostic : 33

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 3					
18	B	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Droite	Béton	Peinture	6,91 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
25	A	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Centre Centre	Béton	Peinture	6,12 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
52	Plancher bas	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Bas Droite	Ciment	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
53	Plancher bas	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
54	Plancher bas	Plinthe ciment peint -Plinthe1	Bas Droite	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
56	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	0,69 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
67	B	Grille (Grille)-Grille1	Haut Droite	Métal	Peinture	7,92 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 3					
288	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
289	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
290	B	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
291	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
292	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
293	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
294	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
295	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
296	B	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
297	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
298	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
299	B	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
378	Plancher haut	Trappe bois (Trappe)-Trappe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
379	Plancher haut	Trappe bois (Trappe)-Trappe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
380	Plancher haut	Trappe bois (Trappe)-Trappe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Etat d'usage	Inconnu
381	D	Mur ciment peint-Mur1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
382	D	Mur ciment peint-Mur1	Haut Centre	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
383	D	Mur ciment peint-Mur1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
384	A	Mur ciment peint-Mur1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 3					
385	A	Mur ciment peint-Mur1	Haut Centre	Ciment	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
386	A	Mur ciment peint-Mur1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
387	B	Mur ciment peint-Mur1	Haut Centre	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
388	B	Mur ciment peint-Mur1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
389	B	Mur ciment peint-Mur1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
390	C	Mur ciment peint-Mur1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
391	C	Mur ciment peint-Mur1	Haut Centre	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
392	C	Mur ciment peint-Mur1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic :		11						

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 4					
15	Plancher bas	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Bas Centre	Ciment	Peinture	6,71 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
17	D	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Haut Centre	Béton	Peinture	5,5 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
41	A	Canalisation en plomb (Canalisation)-Can1	Haut Centre	Plomb	Brut	83,88 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
42	C	Canalisation en plomb (Canalisation)-Can1	Bas Droite	Plomb	Brut	99,81 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
57	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	0,89 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
83	D	Grille (Grille)-Grille1	Haut Droite	Métal	Peinture	7,98 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
84	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
85	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 4					
86	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
87	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
88	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
89	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
90	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
91	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
92	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
93	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
94	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
95	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
342	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
343	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
344	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
345	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
346	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
347	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
348	E	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
349	E	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
350	E	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
351	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
352	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
353	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
354	E	Porte bois peint (Dormant)-Po2	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 4					
355	E	Porte bois peint (Dormant)-Po2	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
356	E	Porte bois peint (Dormant)-Po2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
357	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po2	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
358	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po2	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
359	E	Porte bois peint (Ouvrant)-Po2	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
405	D	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
406	D	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
407	D	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
408	B	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
409	B	Mur ciment peint-Mur1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
410	B	Mur ciment peint-Mur1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
411	A	Mur ciment peint-Mur1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
412	A	Mur ciment peint-Mur1	Centre Centre	Ciment	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
413	A	Mur ciment peint-Mur1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
414	C	Mur ciment peint-Mur1	Haut Centre	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
415	C	Mur ciment peint-Mur1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
416	C	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
417	E	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
418	E	Mur ciment peint-Mur1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
419	E	Mur ciment peint-Mur1	Bas Centre	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
462	A	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Bas Centre	Béton	Peinture	6,73 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
467	D	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Gauche	Métal	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
468	D	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Droite	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 4					
469	D	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Gauche	Métal	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
470	D	Support métal peint (Support)-Support2	Haut Centre	Métal	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
471	D	Support métal peint (Support)-Support2	Haut Centre	Métal	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
472	D	Support métal peint (Support)-Support2	Haut Droite	Métal	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
473	B	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Centre	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
474	B	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Droite	Métal	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
475	B	Support métal peint (Support)-Support1	Bas Droite	Métal	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
479	D	Canalisation métal peint (Canalisation)-Can1	Haut Centre	Métal	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
480	D	Canalisation métal peint (Canalisation)-Can1	Bas Gauche	Métal	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
481	D	Canalisation métal peint (Canalisation)-Can1	Haut Gauche	Métal	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
482	D	Canalisation métal peinte (Canalisation)-Can1	Haut Centre	Métal	Peinture	5,45 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

Nombre total d'unités de Diagnostic : 21

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 5					
7	D	Mur platre peint-Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	6,96 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
8	C	Mur platre peint-Mur1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	5,59 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
19	C	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Centre Gauche	Béton	Peinture	5,82 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
20	D	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Haut Gauche	Béton	Peinture	5,13 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
21	D	Embrasures (Embrasures)-Emb2	Centre Centre	Béton	Peinture	6,11 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
22	D	Embrasures (Embrasures)-Emb3	Centre Droite	Béton	Peinture	6,21 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
23	A	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Haut Droite	Béton	Peinture	5,67 mg/cm²	Dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
				R+2 - Vol 5				
55	Plancher bas	Plinthe ciment peint (Plinthe)-Plinthe1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	6,47 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
58	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,74 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
74	D	Grille (Grille)-Grille1	Haut Gauche	Métal	Peinture	7,15 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
75	D	Grille (Grille)-Grille2	Centre Droite	Métal	Peinture	8,78 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
76	D	Grille (Grille)-Grille3	Centre Gauche	Métal	Peinture	8,19 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
77	C	Grille (Grille)-Grille1	Haut Centre	Métal	Peinture	7,72 mg/cm²	Ecaillage	Inconnu
108	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
109	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
110	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
111	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
112	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
113	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
114	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
115	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
116	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
117	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
118	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
119	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
120	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
121	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 5					
122	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
123	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
124	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
125	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
126	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
127	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
128	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
129	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
130	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
131	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
132	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
133	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
134	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Haut Droite	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
135	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
136	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
137	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
138	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
139	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
140	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
141	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
142	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
143	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
144	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
			R+2 - Vol 5					
145	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Bas Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
146	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
147	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
148	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
149	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
150	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
151	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
152	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
153	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
154	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Bas Droite	Bois	Peinture	0,09 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
155	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
360	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
361	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
362	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
363	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,07 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
364	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
365	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
435	B	Gaine électrique en étain (Gaine)-Gaine1	Haut Droite	Plomb	Brut	11,23 mg/cm²	Dégradé	Inconnu
443	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
444	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
445	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
446	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
447	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
				R+2 - Vol 5				
448	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
449	B	Embrasures (Embrasures)-Emb1	Haut Centre	Béton	Peinture	5,36 mg/cm²	Dégradé	Inconnu

Nombre total d'unités de Diagnostic : 21

F - INFORMATIONS SUR LES PRINCIPALES RÈGLEMENTATIONS ET RECOMMANDATIONS EN MATIÈRE D'EXPOSITION AU PLOMB

F-1 INFORMATIONS RELATIVES AUX TRAVAUX EN PRÉSENCE DE PLOMB

Comment se contamine-t-on ?
Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant des particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :
Sur les chantiers :
- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongeant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :
Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?
Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)
- exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de travaux,
- remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes.

Choisir un mode opératoire le moins polluant
En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :
- choisir la technique d'intervention la moins polluante (exemple : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs).

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)
- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires - douches - sanitaires - restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,….) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
- interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
- rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
- interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
- ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :
- Des conseils dans le choix des protections,
- Une aide à l'information et à la formation,
- Une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

F-2 TEXTES DE RÉFÉRENCE

Code de la Construction et de l'Habitat :

- Code de la Construction et de l'Habitation : Articles L.271-4 à L.271-6 (dossier de diagnostic technique) et Articles R.271-1 à R.271-4 (conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique) ;
- Ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction ;
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le Code de la Construction et de l'Habitation et le Code de la Santé Publique.

Code du Travail pour la prévention des risques professionnels liés à l'exposition au plomb :

- Code du Travail Articles R4412-59 et suivants du Code du Travail : Prévention de certains risques d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction.
- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- Décret n° 2001-97 du 1er février 2001 établissant les règles particulières de prévention des risques cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction et modifiant le code du travail ;
- Décret n° 93-41 du 11 janvier 1993 relatif aux mesures d'organisation, aux conditions de mise en oeuvre et d'utilisation applicables aux équipements de travail et moyens de protection soumis à l'Article L.233-5-1 du Code du Travail et modifiant ce code (équipements de protection individuelle et vêtements de travail) ;
- Décret n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail ;
- Loi n° 91-1414 du 31 décembre 1991 modifiant le Code du Travail et le Code de la Santé Publique en vue de favoriser la prévention des risques professionnels et portant transposition de directives européennes relatives à la santé et à la sécurité du travail (équipements de travail) ;
- Décret n° 92-1261 du 3 décembre 1992 relatif à la prévention des risques chimiques (Articles R.231-51 à R.231-54 du code du travail) ;
- Arrêté du 19 mars 1993 fixant, en application de l'Article R.4512-7 du code du travail, la liste des travaux dangereux pour lesquels il est établi par écrit un plan de prévention
- Code de la Santé publique: Arrête du 24 décembre 2021 définissant les crières de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

F-3 RESSOURCES DOCUMENTAIRES

Documents techniques :

- Fiche de sécurité H2 F 13 99 Maladies Professionnelles, Plomb, OPPBTP, janvier 1999 ;
- Guide à l'usage des professionnels du bâtiment, Peintures au plomb, Aide au choix d'une technique de traitement, OPPBTP, FFB, CEBTP, Éditions OPPBTP Décembre 2013 ;
- Document ED 909 Interventions peintures contenant du plomb, prévention des risques professionnels, INRS, Septembre 2013 ;

Sites Internet :

- Ministère chargé de la santé (textes officiels, précautions à prendre en cas de travaux portant sur des peintures au plomb, obligations des différents acteurs, …) : http://www.sante.gouv.fr (dossiers thématiques «Plomb» ou «Saturnisme»)
- Ministère chargé du logement : http://www.logement.gouv.fr
- OPPBTP : http://www.preventionbtp.fr
- Agence nationale de l'habitat (ANAH) : http://www.anah.fr/ (fiche Peintures au plomb disponible, notamment)
- Institut national de recherche et de sécurité (INRS) : http://www.inrs.fr/

G - ANNEXES

G-1 NOTICE D'INFORMATIONS

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb, aussi si vous réalisez des travaux (rénovation, démolition) : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

Le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : lisez-le attentivement !
La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc.…). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb
Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Les peintures contenant du plomb ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écaillent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

-s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb,

-s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb,

-s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

• Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre ;

• Luttez contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;

• Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;

• Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb, prenez des précautions :

• Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en oeuvre les mesures de prévention adéquates;

• Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;

• Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte :

• Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb

• Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie).

Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites Internet des ministères chargés de la santé et du logement





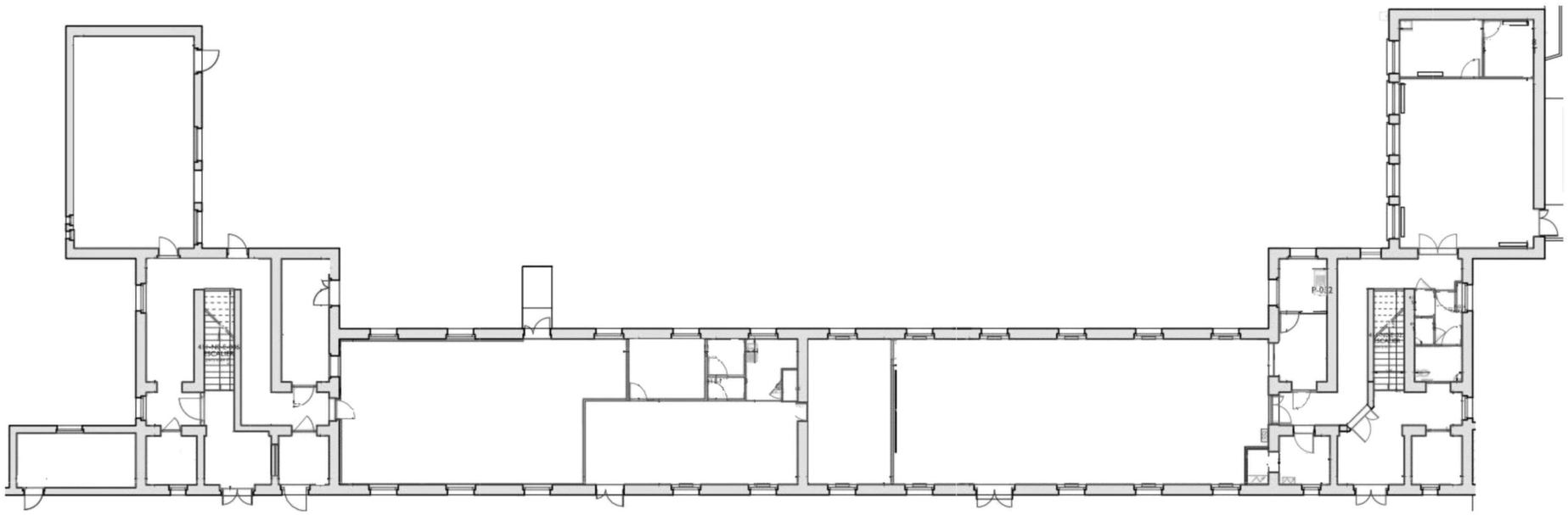




Exemples de revêtements dégradés représentant un risque pour la santé. Plaquette d'informations disponible sur : http://www.sante-sports.gouv.fr

RDC - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME

Référence:
002EX031423



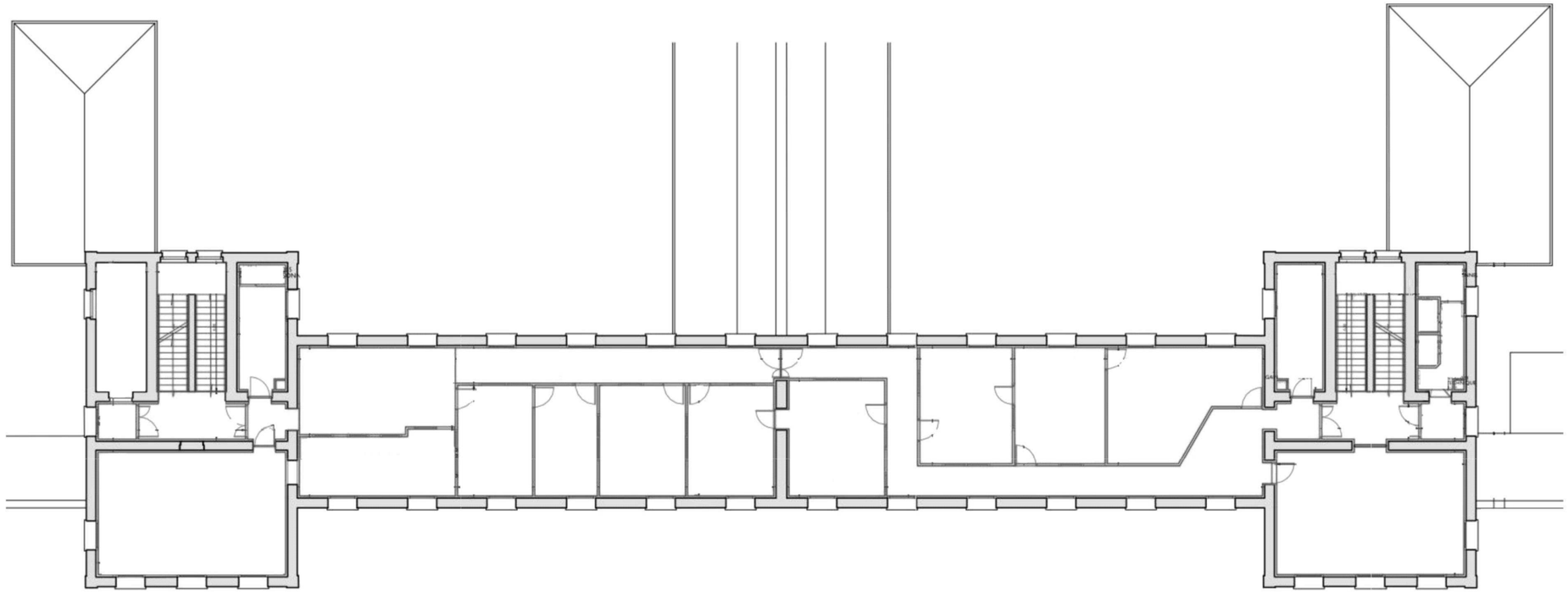
Légende	

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
95 Boulevard Pinel 69500 BRON	BATIMENT 411	19/11/2025	SABRE Mathieu

R+1 - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME

Référence:
002EX031423

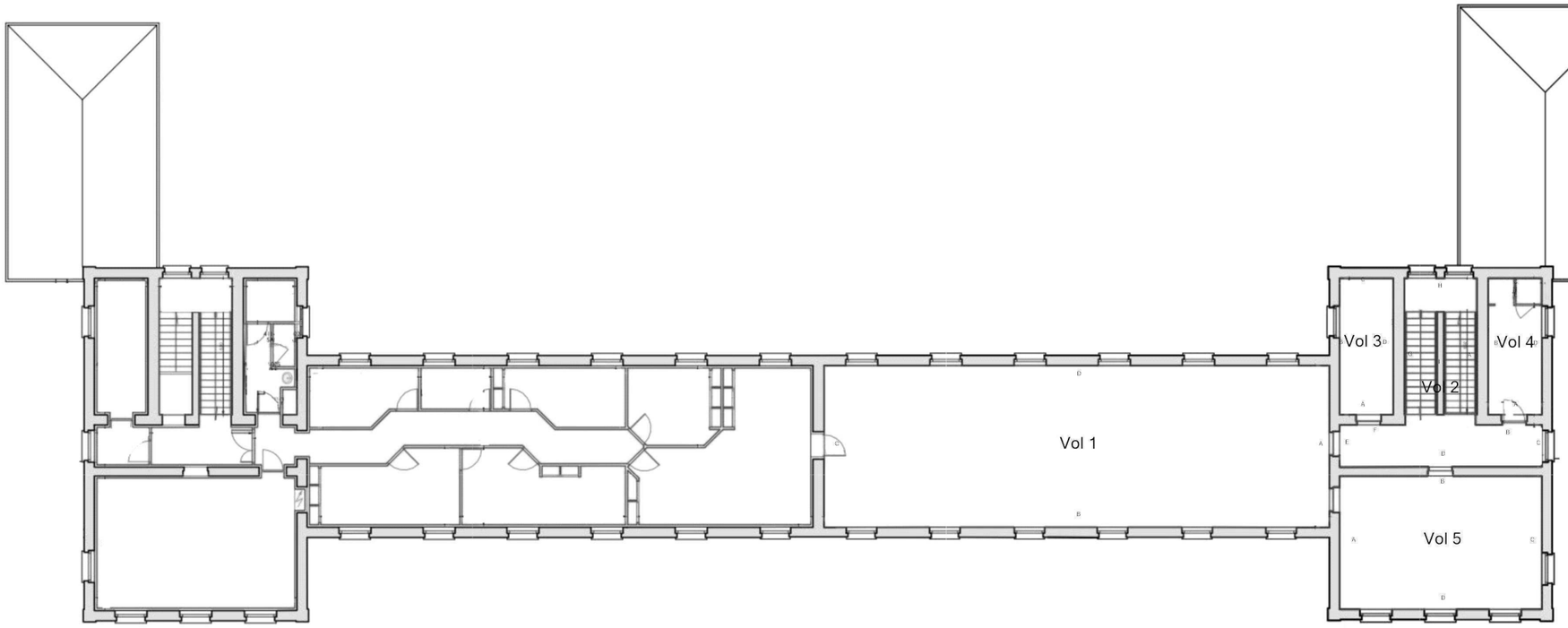
Légende



Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
95 Boulevard Pinel 69500 BRON	BATIMENT 411	19/11/2025	SABRE Mathieu

R+2 - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME

Référence:
002EX031423

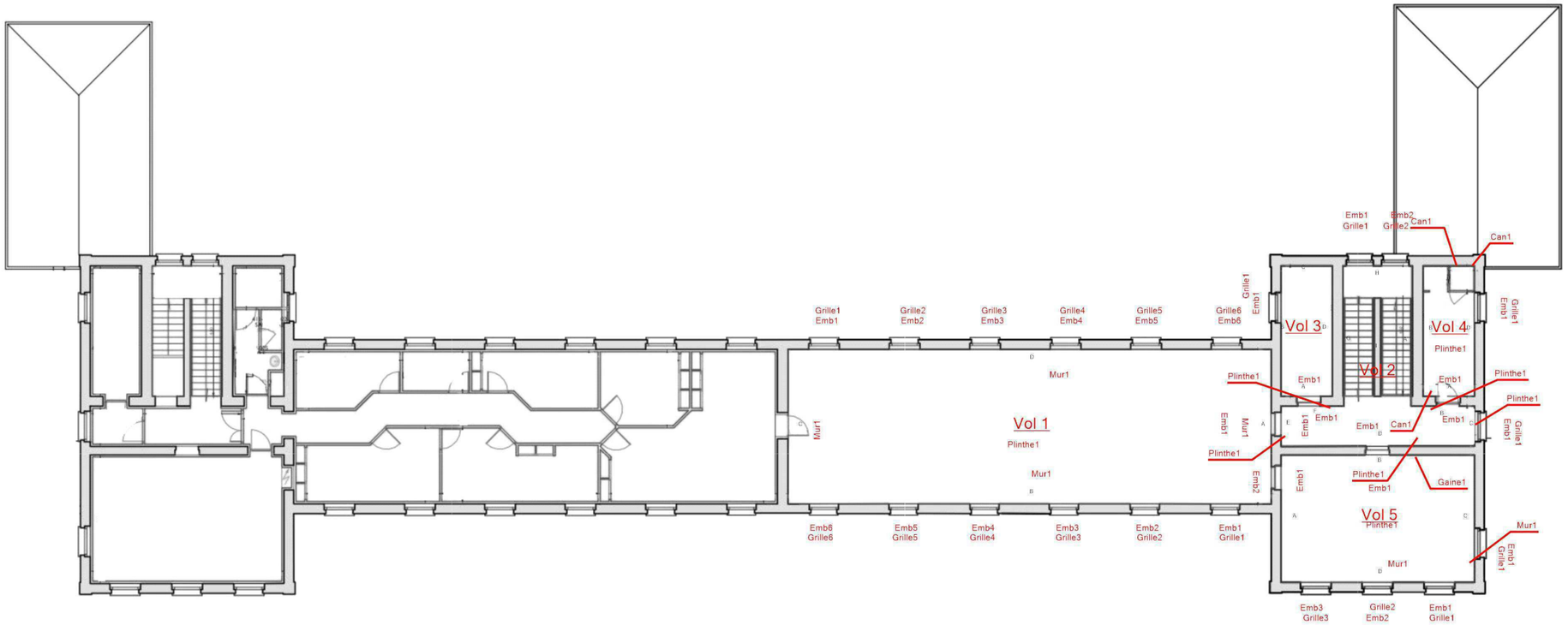


Légende	

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
95 Boulevard Pinel 69500 BRON	BATIMENT 411	19/11/2025	SABRE Mathieu

R+2 - PLAN DE REPÉRAGE - VOLUMES ET ÉLÉMENTS CONTENANT DU PLOMB

Référence:
002EX031423



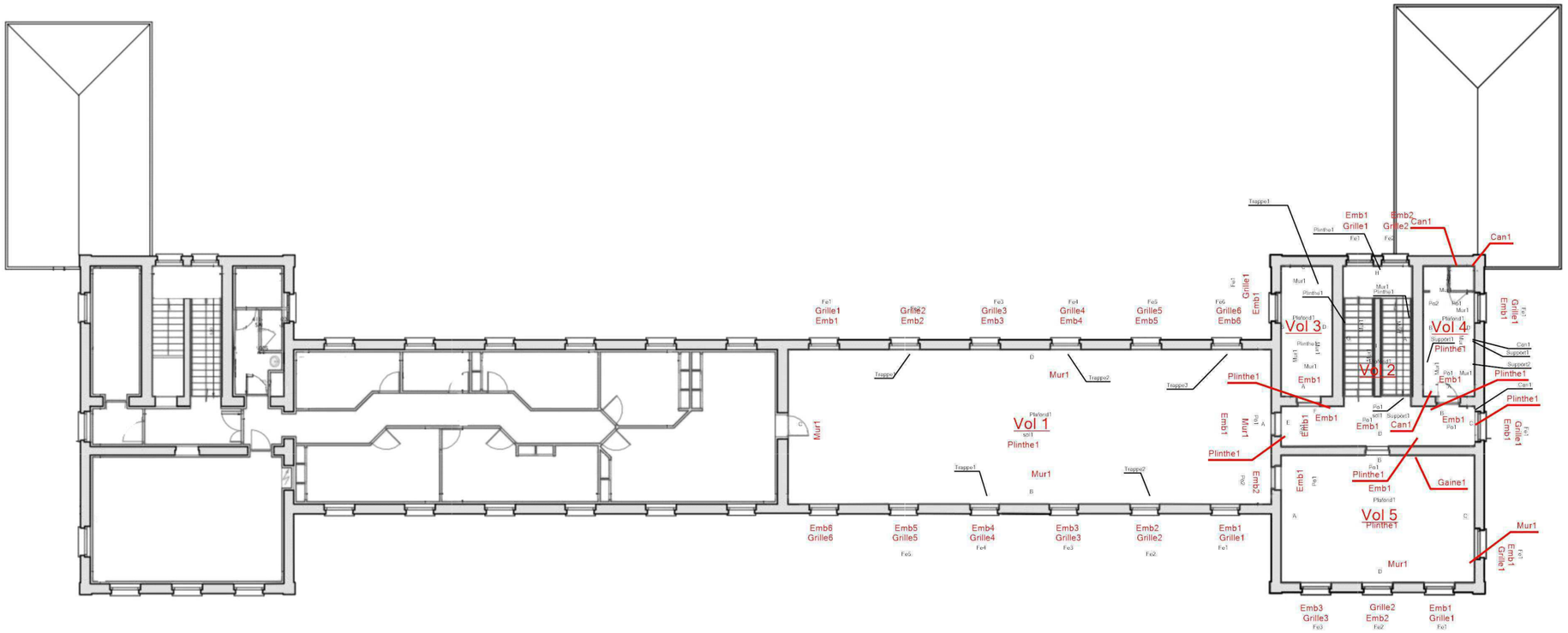
Légende

	Volume et élément contenant du plomb

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
95 Boulevard Pinel 69500 BRON	BATIMENT 411	19/11/2025	SABRE Mathieu

R+2 - PLAN DE REPÉRAGE - ELÉMENTS AVEC ET SANS PLOMB

Référence:
002EX031423



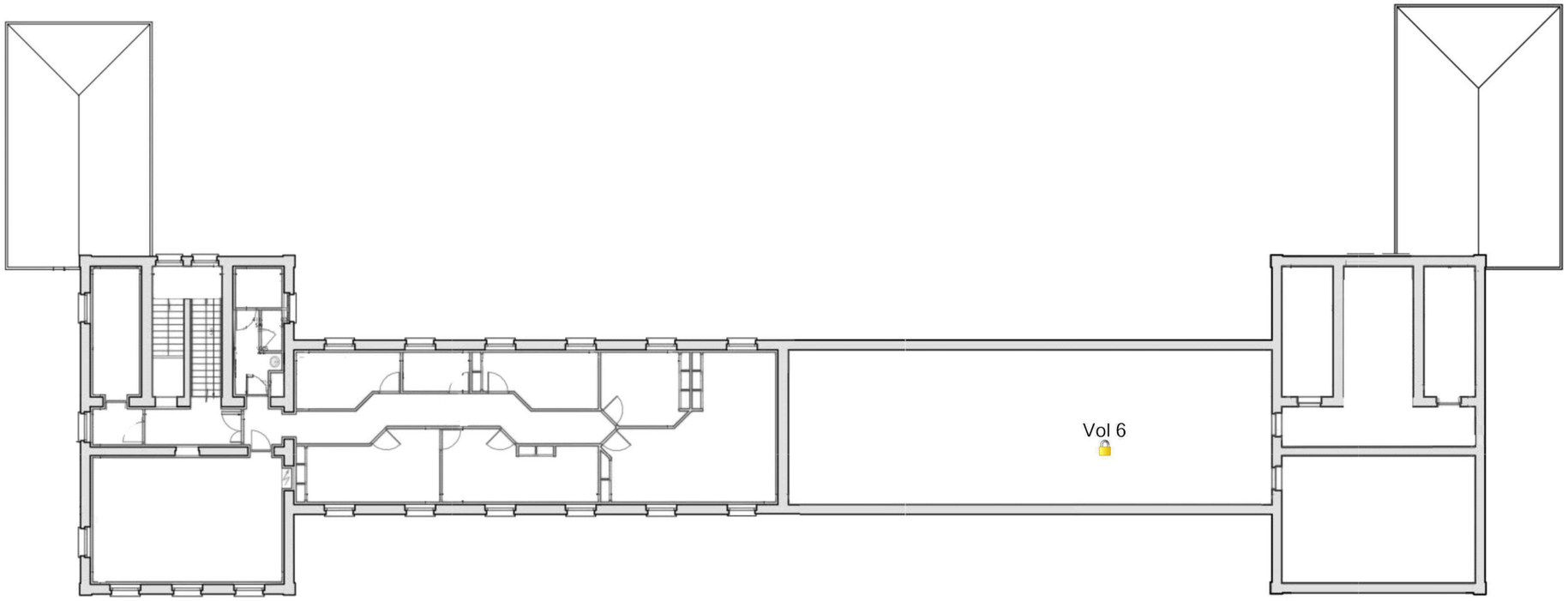
Légende

	Volume et élément contenant du plomb

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
95 Boulevard Pinel 69500 BRON	BATIMENT 411	19/11/2025	SABRE Mathieu

COMBLES - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME

Référence:
002EX031423



Légende	
	Volume non visité

Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
95 Boulevard Pinel 69500 BRON	BATIMENT 411	19/11/2025	SABRE Mathieu

ANNEXE: DOCUMENTS

Assurance AC 2025 1/2

Tour Trinity
1 bis Place de la Défense - CS 20298
92085 Paris La Défense Cedex
T: +33 (0) 1 44 05 56 00
F: +33 (0) 1 44 05 56 66

ATTESTATION D'ASSURANCE
RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Nous soussignés HDI Global SE, Tour Trinity - 1 bis Place de la Défense - 92035 Paris La Défense Cedex, certifions que la société :

VENTURA
64 RUE CLEMENT ADER
42153 RIORGES - FRANCE

est titulaire auprès de notre Compagnie d'une police d'assurance **RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE** n° **76208471-30015** couvrant également l'assuré additionnel :

AC ENVIRONNEMENT

Les activités garanties sont notamment les suivantes :

- Dossier Technique Amiante (DTA) et Dossier Amiante Parties Privatives (DAPP)
- Tous repérages des matériaux et produits contenant de l'amiante (Code de la santé publique et Code du travail), y compris avant travaux ou démolition
- Examen visuel après travaux de retrait d'amiante
- Stratégie d'échantillonnage et prélèvements d'air et de matériaux
- Caractérisation des enrobés bitumineux : recherche d'amiante et des hydrocarbures aromatiques polycyliques (HAP)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le traitement des sujets liés à l'amiante
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat parasitaire
- Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP)
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
- Recherche et repérage du plomb avant ou après travaux, y compris démolition
- Diagnostic de performance énergétique
- Diagnostic Produits Matériaux Equipements et Déchets (PEMD)
- Information sur la présence d'un risque de mérule
- Mesurage de la superficie privative de lots de copropriété (loi "Carrez")
- Etat des lieux (en propre ou en sous-traitance)
- Réalisation de l'état descriptif de division des lots et du règlement de copropriété
- Mesurages des surfaces habitables, utiles, etc. (tous types de surfaces au sens du Code de la construction et de l'habitation)
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Tous Audits Energétiques, y compris réglementaire
- Etat des Risques et Pollution (ERP, anciennement ERNMT ou ESRIS)
- Certificat de décence - Loi SRU
- Mesure du Radon dans les bâtiments
- Relevé de cotes et plan de l'existant en copropriété
- Diagnostic Technique Global (DTG)
- Analyse de tous ces diagnostics soit en direct soit sous traitée
- Formation aux risques professionnels liés à l'amiante via une structure du groupe (ASE)
- Réalisation d'inspections dans le cadre du dispositif CEE (Certificats d'Economie d'Energie)
- Prélèvement d'eau en vue de l'analyse de la teneur en plomb
- Recherche des canalisations en plomb dans les bâtiments
- Certificat de conformité des travaux de réhabilitation pour les investissements locatifs dans l'ancien (dispositifs Robien et équivalents)
- Contrôle des installations d'assainissement collectif et non collectif
- Diagnostic d'accessibilité handicapés
- Etudes thermiques
- Formation des franchisée et partenaires et ce, dans le cadre de l'expertise en pathologie du bâtiment et de toutes expertises liées au bâtiment, à la construction ainsi qu'à toutes activités annexes ou connexes.

Assurance AC 2025 2/2

Tour Trinity
1 bis Place de la Défense - CS 20298
92085 Paris La Défense Cedex
T: +33 (0) 1 44 05 56 00
F: +33 (0) 1 44 05 56 66

- Conception, développement de logiciels, progiciels, mise au point, développement et commercialisation de tous produits ou services informatiques télématiques et électroniques ;
- Activités de services, prestations, conseil, audit et développement en lien avec ses activités digitales
- Activités concernant la formation professionnelle
- Développement, animation d'un réseau de franchise.
- Relevés 3D et relevés de mesures et données techniques
- Réalisation de plans et nomenclatures
- Hébergement de données
- Repérage des Fibres Céramiques Réfractaires (FCR)
- Réalisation de Plans Pluriannuels de Travaux (PPT) en copropriété

Les garanties s'exercent à concurrence des montants ci-après :

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION	MONTANT DES GARANTIES	
Tous Dommages Confondus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	7 500 000 EUR	par sinistre
Dont		
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR	par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR	par sinistre
• Faute inexcusable de l'employeur/Maladie professionnelle	2 500 000 EUR	par sinistre et par période d'assurance
• Atteintes accidentelles à l'environnement **(pour les sites non soumis à enregistrement ou à autorisation préfectorale)**	500 000 EUR	par sinistre et par période d'assurance
• Dommages aux Biens confiés	30 000 EUR	par sinistre
RESPONSABILITÉ CIVILE APRES PRESTATIONS / RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE		
Tous Dommages Confondus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels	**3 000 000 EUR**	par sinistre et par année d'assurance
Dont		
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance

La présente attestation valable pour la période d'assurance du 01/01/2025 au 31/12/2025, est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisées par les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère. La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur.

Fait à Paris, le jeudi 12 décembre 2024 – RE/CT

HDI Global SE
Tour Trinity
1 bis Place de la Défense
CS 20298
92085 Paris La Défense Cedex
Tél. : +33 1 44 05 56 00 – Fax : +33 1 44 05 56 66

Attestation AC 2025

ENVIRONNEMENT
Pour une vie saine et durable

ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné **Mme Dominique BISAGA**, présidente de la **SAS AC ENVIRONNEMENT** (siret 441 355 914 00298), déclare sur l'honneur être en situation régulière au regard des dispositions de l'article L271-6 du Code de la construction et de l'habitation, que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés et que l'ensemble des mes salariés présentent les garanties de compétence pour établir les documents prévus aux 1° à 4°, 6° et 7° du I de l'article L.271-4 du Code de la Construction et de l'habitation, ainsi qu'à l'article L126-26 et L 128-28-1 du même code, à savoir :

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L. 1334-5 et L. 1334-6 du Code de la santé publique ;
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L. 1334-13 du même code, ainsi que l'ensemble des repérages de l'amiante prévus par le Code de la santé publique et le Code du travail ;
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L. 126.24 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu à l'article L. 134-9 du même code ;
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L. 126-26 du Code de la construction et de l'habitation ;
- L'audit énergétique prévu à l'article L126-28-1 du même code
- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L. 134-7 du même code.

Ceci s'applique aussi à toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation

Je déclare que la **SAS AC ENVIRONNEMENT** est souscriptrice d'une **assurance responsabilité civile professionnelle n°76208471-30015 souscrit auprès de la compagnie d'assurance HDI** permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions, selon les dispositions de l'article R271-2.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus, ainsi que toute autre prestation couverte par notre contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle en vigueur à la date de réalisation de la prestation.

En dehors de l'obligation des déclarations des textes cités ci-dessus, je déclare en outre ne pas verser de commission aux apporteurs d'affaires, mandataires, prescripteurs.

Je déclare tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition des organismes certificateurs sur simple demande.

Fait à Riorges le 02/01/2025

Dominique BISAGA
Présidente

ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 ST Grégoire - CPDI4978

Certificat de compétences
Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI4978 Version 009

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur SABRE Mathieu

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 02/08/2024 - Date d'expiration : 01/08/2031
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 02/08/2024 - Date d'expiration : 01/08/2031
DRIPP/CAT	Plomb avec mention : Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures et contrôle après travaux en présence de plomb (2) Date d'effet : 16/09/2024 - Date d'expiration : 03/07/2031
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 04/07/2024 - Date d'expiration : 03/07/2031

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse https://www.icert.fr/liste-des-certifies/
Valide à partir du 26/09/2024.

(1) Arrêté du 16 juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termite, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification
(2) Arrêté du 16 juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termite, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

I.Cert Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev19

ANNEXE: DOCUMENTS

ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 ST Grégoire - CPDI4978



Certificat de compétences
Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI4978 Version 009

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur SABRE Mathieu

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 02/08/2024 - Date d'expiration : 01/08/2031
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 02/08/2024 - Date d'expiration : 01/08/2031
DRIPP/CAT	Plomb avec mention : Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures et contrôle après travaux en présence de plomb (2) Date d'effet : 16/09/2024 - Date d'expiration : 03/07/2031
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 04/07/2024 - Date d'expiration : 03/07/2031

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse https://www.icert.fr/liste-des-certifies/
Valide à partir du 26/09/2024.

Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev19